

Zápis z jednání IV. řádného zasedání Zastupitelstva Obce Stachy,
které se konalo ve úterý 16.04.2019 v 18,00 hodin
v zasedací místnosti OÚ Stachy, Stachy čp. 200

Program:

- 1) Zahájení.
- 2) Volba ověřovatelů zápisu.
- 3) Schválení programu.
- 4) Kontrola usnesení z III. řádného zasedání ZO Stachy ze dne 13.02.2019.
- 5) Kontrola usnesení z jednání RO Stachy č. 7-10.
- 6) Žádost o změnu termínu dokončení díla: „Stachy, kanalizace, ČOV a vodovod“.
- 7) Schválení úhrady faktury za provedené práce - „Připojení vrtu Jaroškov“.
- 8) Schválení návrhu změny č. 18 ÚPO Stachy.
- 9) Žádost o pořízení změny č. 19 ÚPO Stachy.
- 10) Vypsání veřejné zakázky na dodavatele akce: „Infrastruktura v Obci Stachy – obce v NP Šumava“.
- 11) Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Rekonstrukce části střechy budovy čp. 253 – ZŠ Stachy“ a schválení nejvýhodnější nabídky.
- 12) Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě – část pozemku p.č. 1169/5 v k.ú.Stachy o výměře cca. 25m² za účelem umístění trafostanice.
- 13) Prodej části pozemku p.č. 2154/1 v k.ú. Stachy.
- 14) Prodej pozemku p.č. 394/3 a části pozemku p.č. 394/2 v k.ú. Jaroškov.
- 15) Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene -„Stachy, Zemanov:VN, TS a NN rekon.“
- 16) Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene -„Zadov – Komsomol ,kNN, nádrže Puchr“.
- 17) Různé.
- 18) Závěr.

K bodu 1) Zahájení.

Jednání IV. řádného zasedání ZO Stachy zahájil starosta Ing. Petr Lampa v 18,05 hodin. Bylo přítomno 10 zastupitelů. ZO Stachy bylo z tohoto důvodu usnášeníschopné.

K bodu 2) Volba ověřovatelů zápisu.

Za ověřovatele zápisu byli starostou obce navrženi: Mgr. Z. Kluiabr, I. Vintrová.

ZO Stachy volí za ověřovatele zápisu: Mgr. Z. Kluibra a I. Vintrovou.

Výsledek hlasování:

pro: 8, proti: 0, zdržel se: 2 (Mgr. Z. Kluiabr, I. Vintrová)

Usnesení č. 61 bylo schváleno.

K bodu 3) Schválení programu.

ZO Stachy **schvaluje** program jednání IV. řádného zasedání ZO Stachy v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 62 bylo schváleno.

K bodu 4) Kontrola usnesení z III. řádného zasedání ZO Stachy ze dne 13.02.2019

ZO Stachy **vzalo na vědomí** usnesení z III. řádného zasedání ZO Stachy ze dne 13.02.2019.

K bodu 5) Kontrola usnesení z jednání RO Stachy č. 7 -10.

ZO Stachy **vzalo na vědomí** usnesení z jednání RO Stachy č.7 -10.

K bodu 6) Žádost o změnu termínu dokončení díla: „Stachy, kanalizace, ČOV a vodovod“.

ZO Stachy byla předložena žádost společnosti „HOCHTIEF – STAVOPLAST KL Stachy“ o prodloužení termínu pro dokončení stavby: „Stachy – kanalizace, ČOV a vodovod“ v rozsahu dle přiloženého aktualizovaného harmonogramu o 4 měsíce, tj. do 31.10.2019 z níže uvedených důvodů:

1) Novelou vodního zákona č. je od 1.1.2019 stanovena povinnost provozovatele zařízení měřit množství a kvalitu vod odtékajících z odlehčovací komory před ČOV. Z tohoto důvodu je od původní schválené projektové dokumentace nutné provést projektovou a stavební přípravu na uvedené měření a nelze proto dokončit zpevněné plochy u ČOV Stachy v původně předpokládaném termínu.

2) V rámci akce bylo nutné upravit místo zaústění dešťové kanalizace v k.ú. Jaroškov a v návaznosti na to, také upravit a rozšířit trasu potrubí dešťové kanalizace v této části obce.

3) Hlavní kanalizační stoky a trasy vodovodního řadu ve zpevněných komunikacích jsou v současné době před dokončením. Po provedení kamerových prohlídek a zkoušek vodotěsnosti je možné provést napojení kanalizačních přípojek, které nejsou součástí smlouvy o dílo. Z tohoto důvodu není možné provést dokončení povrchů komunikací v celém rozsahu stavebních prací.

Rovněž v současné době má obec zažádáno o dotaci na opravy místních komunikací z dotačního titulu MMR a předpokládá se obdržení vyhodnocení podané žádosti o dotaci do konce června 2019.

Uvedený posun termínů pro dokončení výše uvedených činností nebude mít vliv na vlastní zprovoznění ČOV a kanalizačního řadu v původně předpokládaném termínu dle smlouvy o dílo.

ZO Stachy souhlasí s předloženou žádostí společnosti „HOCHTIEF - STAVOPLAST KL Stachy, ze dne 16.04.2019 o posun termínu dokončení díla „ Stachy, kanalizace, ČOV a vodovod“ v rozsahu prací dle předloženého harmonogramu ze 16.4.2019 a pověřuje v tomto rozsahu starostu obce k podpisu Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo se zhotovitelem.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 63 bylo schváleno.

7) Schválení úhrady faktury za provedené práce - „Připojení vrtu Jaroškov“ a schválení Smlouvy č. 04781711 o poskytnutí podpory ze státního fondu Životního prostředí České republiky na akci „Stachy – připojení vrtu JaroškovHV2“

ZO Stachy schvaluje úhradu faktury č. 218200428 dodavatele STAVOPLAST KL, spol .s.r.o. za provedené práce dle SOD – připojení vrtu Jaroškov – plnění za měsíc březen 2019 ve výši 1 200 146,- Kč v režimu přenesené daňové povinnosti. Současně ZO Stachy schvaluje Smlouvu č. 04781711 o poskytnutí podpory ze státního fondu Životního prostředí České republiky na akci „Stachy – připojení vrtu JaroškovHV2“ a pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 64 bylo schváleno.

8) Schválení návrhu změny č. 18 ÚPO Stachy.

ZO Stachy rozhodlo dne 24.09.2018 usnesením č. 374 o pořízení změny č. 18 ÚPO Stachy zkráceným postupem dle § 55a a následujících stavebního zákona a o obsahu změny ÚPO na základě stanovisek krajského úřadu a orgánu ochrany přírody.

Pořizovatel (MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování) vydal dne 09.10.2018 pokyn vybranému zpracovateli k vyhotovení návrhu změny ÚPO pro veřejné projednání, které se konalo dne 22.03.2019 a ke kterému nebyla uplatněna žádná námitka ani připomínka. Po posouzení návrhu změny ÚPO krajským úřadem, zpracovatel upravil do konečné podoby návrh, který pořizovatel předložil zastupitelstvu obce ke schválení.

ZO Stachy, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

I. bere na vědomí dokumentaci návrhu změny č. 18 územního plánu obce Stachy (dále „změna č. 18 ÚPO „)

II. konstatuje, že návrh změny č. 18 ÚPO Stachy není v rozporu s aktualizovanou Politikou územního rozvoje 2008 ČR ani s aktualizovanou územně plánovací dokumentací ZÚR Jč kraje, se stanovisky dotčených orgánů a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu -

Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, ze dne 02.04.2019 pod čj. KUJCK 40523/2019

III. schvaluje vydat v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, změnu č. 18 územního plánu obce Stachy.

IV. ukládá Ing. Petru Lampovi, starostovi obce Stachy, zajistit:

- a) prostřednictvím pořizovatele vyhotovení a poskytnutí dokumentace změny č. 18 ÚPO Stachy, opatřené záznamem o účinnosti příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu
- b) vyhotovení úplného znění v souladu s ust. § 55 odst. 5 stavebního zákona po vydání jeho změny č. 18 ÚPO
- c) zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údaje o změně územním plánu obce Stachy

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 65 bylo schváleno.

K bodu 9) Žádost o pořízení změny č. 19 ÚPO Stachy.

Dne 05.04.2019 obdržel MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování žádost vlastníka pozemku p.č. 1718/1 v k.ú. Stachy P. Ptáčka, bytem Stachy čp. 19, lokalita Zadov, o pořízení změny ÚPO Stachy.

Dle sdělení MÚ Vimperk ÚPO Stachy byl vydán v roce 2002 s poslední změnou č. 15 v roce 2018 a v současné době projednáváním změny č. 16 a 18 přitom nedochází k překotné výstavbě, takže ploch umožňujících výstavbu je k nabídce v území dost.

18,30 – přichází Bc. Z. Švihel, je přítomno 11 zastupitelů obce.

ZO Stachy, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo nepořídít

změnu č. 19 územního plánu obce Stachy, ale vyhovět žádosti pana P. Ptáčka zařazením této žádosti do změny č. 16 ÚPO Stachy.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 1 (Mgr. Z. Kluiobr)

Usnesení č. 66 bylo schváleno.

K bodu 10) Vypsání veřejné zakázky na dodavatele akce: „ Infrastruktura v Obci Stachy – obce v NP Šumava“.

V souvislosti se schválením poskytnutí dotace ze strany SFŽP na podporu pěší infrastruktury v obci Stachy v NP Šumava a infrastruktury v obci Stachy v rámci dotačního titulu: „ Infrastruktura v Obci Stachy – obce v NP Šumava“ s termínem dokončení prací nejpozději do 30.11.2019 byl ZO Stachy předložen návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na uvedenou akci. Předpokládaná cena zakázky je do 5 mil. Kč. Návrh obsahuje Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na veřejnou zakázku „ Infrastruktura – obec Stachy NP Šumava“, návrh Smlouvy o dílo mezi objednatelem Obcí Stachy a zhotovitelem. Lhůta pro podání nabídek je stanovena dne 13.05.2019, 12,00 hodin.

ZO Stachy na základě Směrnice č. 1/2017 (kategorie V.) k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu **schvaluje** vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „ Infrastruktura – obec Stachy NP Šumava“ na základě předložené Zadávací dokumentace a návrhu Smlouvy o dílo a písemné oslovení 5 dodavatelů na podání nabídky:

Silnice Klatovy a.s, se sídlem Vídeňská čp. 190, Klatovy

ZNAKON a.s., Sousedovice čp. 44, Strakonice

STAVOPLAST KL, spol.s.r.o., Stachy čp. 266, Stachy

Reno Šumava a.s., Pražská čp. 326, Vlachovo Březí

VKB stavby s.r.o., Buk 51, Vimperk

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 67 bylo schváleno.

ZO Stachy **schvaluje** členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci:
„Infrastruktura- obec Stachy NP Šumava“ ve složení:

- 1) Josef Štěpánek
- 2) Mgr. Michal Střeleček
- 3) Jana Brabcová
- 4) Ilona Vintrová
- 5) Ing. Z. Havel

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0 (Ing. L. Sáska nebyl přítomen při hlasování)

Usnesení č. 68 bylo schváleno.

K bodu 11) Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci „ Rekonstrukce části střechy budovy čp. 253 – ZŠ Stachy“ a schválení nejvýhodnější nabídky.

ZO Stachy byla předložena zpráva hodnotící komise s doporučením schválit uzavření Smlouvy o dílo na akci: „Rekonstrukce části střechy budovy čp. 253 – ZŠ Stachy“ se společností Střechy – Záleský Josef s.r.o., se sídlem Vyšehradská čp. 1349/2, Praha 2, která nabídla cenově nejvýhodnější nabídku ve výši 496 627,1 Kč bez DPH. V pořadí druhou nejvýhodnější nabídku předložila společnost Miloš Lejske – pokrývačství, se sídlem Průběžná čp. 52, Broumy ve výši 528 689,- Kč bez DPH. Třetí v pořadí se umístila společnost PEMA STAV s.r.o., se sídlem Leštínská čp. 352/16, Praha 9 –Horní Počernice, která předložila nabídku ve výši 539 207,- Kč bez DPH.

V případě odstoupení vítězné společnosti nastupuje v pořadí druhá a v případě odstoupení druhého v pořadí, nabídka společnosti, která předložila třetí nejvýhodnější nabídku.

ZO Stachy na doporučení hodnotící komise **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo na akci: „Rekonstrukce části střechy budovy čp. 253 – ZŠ Stachy“ se společností Střechy – Záleský Josef s.r.o., se sídlem Vyšehradská čp. 1349/2, Praha 2, která nabídla cenově nejvýhodnější

nabídku ve výši 496 627,1 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s vítězným účastníkem zadávacího řízení.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 69 bylo schváleno.

K bodu 12) Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě – část pozemku p.č. 1169/5 v k.ú.Stachy o výměře cca. 25m² za účelem umístění trafostanice.

ZO Stachy byl předložen ke schválení návrh Smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Obcí Stachy a E. ON Distribucí a.s., z důvodu budoucího prodeje části pozemku p.č. 1169/5 v k.ú.Stachy v předpokládaném rozsahu 25 m², určeného pro výstavbu trafostanice.

Ze strany E. ON Distribuce a.s. byly přehodnoceny původně zamýšlené pozemky z důvodu nesouhlasu vlastníka sousedních dotčených pozemků.

ZO Stachy **schvaluje** Smlouvu o budoucí kupní smlouvě mezi Obcí Stachy a E. ON Distribucí a.s., z důvodu budoucího prodeje části pozemku p.č. 1169/5 v k.ú. Stachy v předpokládaném rozsahu 25 m², určeného pro výstavbu trafostanice v předloženém znění a pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 70 bylo schváleno.

K bodu 13) Prodej části pozemku p.č. 2154/1 v k.ú. Stachy.

ZO Stachy usnesením č. 379 z jednání XXXII. řádného zasedání ZO dne 24.09.2018 schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 2154/1 v k.ú. Stachy o výměře 19 m² za podmínky, že bude určena minimální cena za m² na základě znaleckého posudku, dle platné vyhlášky o oceňování nemovitostí. Veškeré náklady související s převodem a zápisem do KN hradí kupující.

Minimální cena za m² pozemku byla stanovena na základě Znaleckého posudku č. 4305/2018 ve výši 43,01 Kč/m².

Záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce ve dnech 05.02.2019 – 20.02.2019.

Obec Stachy obdržela 1 nabídku od paní H. Princové, trvale bytem Křimická čp. 90 Plzeň (vlastník čp. 113 Chalupy).

ZO Stachy **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 2154/1 v k.ú. Stachy o výměře 19 m² Stachy paní H. Princové, trvale bytem Křimická čp. 90, Plzeň za cenu 200,- Kč./m² pozemku dle geometrického plánu. Náklady s převodem a zápisem do KN hradí kupující.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 71 bylo schváleno.

K bodu 14) Prodej pozemku p.č. 394/3 a části pozemku p.č. 394/2 v k.ú. Jaroškov.

ZO Stachy usnesením č. 380 z jednání XXXII. řádného zasedání ZO dne 24.09.2018 schválilo vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 394/3 v k.ú. Jaroškov o výměře 30 m² s podmínkou uzavření věcného břemene práva vedení kanalizační přípojky a za podmínky, že bude určena minimální cena za m² na základě znaleckého posudku, dle platné vyhlášky o oceňování nemovitostí. Veškeré náklady související s převodem a zápisem do KN hradí kupující.

Současně ZO Stachy schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 394/2 v k.ú. Jaroškov o výměře určené na základě geometrického zaměření za podmínky, že bude určena minimální cena za m² na základě znaleckého posudku, dle platné vyhlášky o oceňování nemovitostí. Veškeré náklady související s převodem a zápisem do KN hradí kupující.

Minimální cena za m² pozemku p.č. 394/3 v k.ú. Jaroškov byla stanovena na základě Znaleckého posudku č. 4306/2018 ve výši 183,18,- Kč/m².

Minimální cena za m² pozemku p.č. 394/2 v k.ú. Jaroškov byla stanovena na základě Znaleckého posudku č. 4306/2018 ve výši 57,78,- Kč/m².

Záměry prodeje byly řádně zveřejněny na úřední desce a elektronické úřední desce ve dnech 05.02.2019 – 20.02.2019.

Obec Stachy obdržela 1 nabídku od P. Váchy, bytem Jaroškov čp. 21.

ZO Stachy z důvodu vlastnických vztahů předmětných pozemků a z důvodu případného znemožnění přístupu k nemovitosti čp. 15 Jaroškov na pozemku p.č. st. 4 v k.ú. Jaroškov, **neschvaluje** prodej pozemku p.č. 394/3 v k.ú. Jaroškov o výměře 30 m² Stachy. ZO Stachy současně **neschvaluje** prodej části pozemku p.č. 394/2 v k.ú. Jaroškov o výměře 43 m² Stachy.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 72 bylo schváleno.

K bodu 15) Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene -„Stachy, Zemanov:VN, TS a NN rekon.“

ZO Stachy byl předložen ke schválení návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy na pozemcích p.č. 1163/10, 1160/10, 2183/3, 1160/7, 1167/1, 1169/5, 2152/1, 2148, 2145/9 v k.ú. Stachy za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč bez DPH.

ZO Stachy **schvaluje** návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy na pozemcích p.č. 1163/10, 1160/10, 2183/3, 1160/7, 1167/1, 1169/5, 2152/1, 2148, 2145/9 v k.ú. Stachy za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč bez DPH v předloženém znění a pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 73 bylo schváleno.

K bodu 16) Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - „Zadov – Komsomol , kNN, nádrže Puchr“.

ZO Stachy byl předložen ke schválení návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy na pozemku p.č. 2112/14 v k.ú. Stachy za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč bez DPH.

ZO Stachy **schvaluje** návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy na pozemku p.č. 2112/14 v k.ú. Stachy za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč bez DPH v předloženém znění a pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 74 bylo schváleno.

19:30 – odchází I. Vintrová, je přítomno 10 zastupitelů obce.

K bodu 17) Různé

Měsíční odměny členů výborů a komisí, kteří nejsou zastupiteli obce

Na ustavujícím zasedání ZO Stachy dne 31.10.2018 nebyly schváleny měsíční odměny členů výborů (2 členové FV a 1 člen KV), kteří nejsou zastupiteli obce. Na základě doporučení ze strany KÚ Jčk je možné schválení usnesení o měsíčních odměnách členů výborů a komisí, kteří nejsou zastupiteli obce, zpětně od 01.11.2018.

ZO Stachy **schvaluje** měsíční odměnu členům výborů nebo komisí, kteří nejsou zastupiteli obce, ve výši 1000,- Kč, se zpětnou platností od 01.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 75 bylo schváleno.

Směrnice k používání sociálního fondu, Zásady pro použití sociálního fondu Rok 2019

Mgr. Pavel Vališ, předseda finančního výboru – předložil ZO Stachy návrh Směrnice k používání sociálního fondu a Zásad pro použití sociálního fondu Rok 2019. Zásady pro použití sociálního fondu se budou pro každý kalendářní rok aktualizovat dle výsledku hospodaření sociálního fondu v rámci schvalování rozpočtu obce. Použití prostředků sociálního fondu je stanoveno formou příspěvků na obědy, formou poskytování odměn za životní a pracovní výročí, formou jednorázové sociální výpomoci, výdajů na zlepšení pracovních podmínek a jiných. Na ostatní příspěvky může každý zaměstnanec čerpat z osobního konta, které se nepřevádí do dalšího kalendářního roku.

ZO Stachy **schvaluje** Směrnici k používání sociálního fondu a Zásad pro použití sociálního fondu Rok 2019 v předloženém znění s tím, že osobní konto zaměstnance pro rok 2019 je stanoveno ve výši 12 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 76 bylo schváleno.

Návrh Smlouvy č.: 1030050065/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - „Stachy – most ev. č. 145-016 PREL“

Společnost E. ON Distribuce a.s. v rámci stavby „Stachy – most ev. č. 145-016 PREL“ navrhuje Obci Stachy možnost pokládky kabelového vedení pro VO ve společném výkopu.

Vzhledem ke skutečnosti, že znění smlouvy na věcná břemena jsou ve společnosti E. ON. Distribuce a.s. unifikovány a změny ve znění může provádět pouze právní oddělení, navrhované řešení smluvního řešení pokládky kabelového vedení VO ve společném výkopu je formou „průvodního dopisu ke Smlouvě č.: 1030050065/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.“

ZO Stachy **odkládá** uvedenou záležitost na další řádné jednání zastupitelstva obce.

Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 342 - trvalý travní porost o výměře 3389 m² v k.ú. Jaroškov

ZO Stachy byla předložena nabídka ze strany Státního pozemkového úřadu na možnost podání žádosti Obce Stachy o bezúplatný převod části pozemku p.č. 342 - trvalý travní porost o výměře v rozsahu plochy parcely mimo koridor komunikačního obchvatu dle ÚPO Stachy v k.ú. Jaroškov, z vlastnictví SPÚ do vlastnictví Obce Stachy.

ZO Stachy **schvaluje** podání žádosti Obce Stachy o bezúplatný převod pozemku p.č. 342 - trvalý travní porost o výměře v rozsahu plochy parcely mimo koridor komunikačního obchvatu dle ÚPO Stachy v k.ú. Jaroškov, z vlastnictví SPÚ do vlastnictví Obce Stachy, podle § 7 odst. 2 a 4 písm. a)b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 77 bylo schváleno.

Dražební vyhláška 9/N/2019 Finanční úřad pro Plzeňský kraj

ZO Stachy byla pro informaci předložena Dražební vyhláška 9/N/2019 Finančního úřadu pro Plzeňský kraje ze dne 28.03.2019 ve věci dražby movitých věcí – lesních pozemků p.č. 1811/1, 1811/2,1815/5,1838/50,1838/51v k.ú. Stachy a pozemku p.č. 2425/16 ostatní plocha k.ú. Stachy. Velká část pozemků je součástí NP Šumava, biosferické rezervace Mezilesní slat' – Buzošná. Pozemky jsou téměř vytěžené a zalesněné většinou smrkem z přirozené obnovy.

ZO Stachy pověřuje starostu obce zjištěním skutečného stavu nabízených lesních pozemků a ohledně dalších informací k Dražební vyhlášce 9/N/2019 ze dne 28.03.2019 Finančního úřadu pro Plzeňský kraj.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 78 bylo schváleno.

Obecně závazná vyhláška obce Stachy o nočním klidu

ZO Stachy byla předložena žádost N. Kovářové o vymezení kratší doby nočního klidu v noci z 29.06. na 30.06.2019, z důvodu konání hudební produkce před objektem čp. 14 Úbislav za účelem oslavy svatby.

ZO Stachy **schvaluje** doplnění platné Obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 o nočním klidu v části Čl. 3 Stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou o bod h) v noci z 29.06. na 30.06.2019, z důvodu konání hudební produkce před objektem čp. 14 Úbislav za účelem oslavy svatby.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 79 bylo schváleno.

Žádost o zařazení pozemků p.č. 1182/2 a p.č. 2135/5 v k.ú. Stachy do ÚPO Obce Stachy jako ploch určených pro výstavbu rodinného domu.

ZO Stachy byla předložena žádost V. Vogelové, Stachy, Lesní Chalupy čp. 161 o zařazení pozemků p.č. 1182/2 a p.č. 2135/5 v k.ú. Stachy do ÚPO Obce Stachy jako ploch určených pro výstavbu rodinného domu.

ZO Stachy **schvaluje** zařazení žádosti V. Vogelové, Stachy, Lesní Chalupy čp. 161 o zařazení pozemků p.č. 1182/2 a p.č. 2135/5 v k.ú. Stachy do změny č. 16 ÚPO Stachy.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 80 bylo schváleno.

starosta obce – informoval přítomné zastupitele o předpokládaných termínech z hlediska schválení účetní závěrky a závěrečného účtu obce za rok 2018. Finanční výbor obdrží podklady potřebné pro projednání finančním výborem ve dnech 29.4.- 30.4.2019 , nejpozději 15.05. bude zveřejněn návrh účetní závěrky a závěrečného účtu obce za rok 2018 na úřední

desce a elektronické úřední desce obce, předběžný termín V. zastupitelstva obce byl na základě domluvy zastupitelů stanoven na 10.06.2019.

Na V. řádném zasedání ZO Stachy bude na základě závěrů z kontroly KÚ Jčk, ze dne 08.04.2019, přeschválen střednědobý výhled rozpočtu obce a doplněn o dlouhodobé závazky obce (leasing, Dohoda o splátkách Ministerstvu vnitra, splácení úvěru).

P. Frühaufová – dotaz ohledně možnosti znovuumístění dopravní značky „zákaz vjezdu“ na nově opravenou komunikaci Zadov –Roviny.

starosta – v souvislosti s připravovaným pasportem dopravního značení v obci je třeba vytipovat obdobné úseky komunikací v obci a řešit tuto situaci ve spolupráci s dopravním inspektorátem v Prachaticích.

J. Střeleček, Chalupy – požádal pracovníky obce o zajištění úklidu komunikací v Chalupách, z důvodu velkého množství stěrku na komunikacích po zimním období a s tím spojenou vyšší prašností.

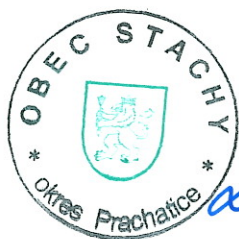
H. Princová, Chalupy - poděkovala zastupitelům obce za prodej části pozemku p.č. 2154/1 v k.ú. Stachy.

K bodu 18) Závěr.

Starosta ukončil jednání IV. řádného zasedání ZO Stachy v 20,10 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Z. Kluiobr



Ilona Vintrová

Ing. Petr Lampa, starosta